



# WALI KOTA MEDAN PROVINSI SUMATERA UTARA

**SALINAN**

KEPUTUSAN WALIKOTA MEDAN  
NOMOR 433/29.K

TENTANG

BENDA, BANGUNAN, SITUS, KAWASAN DAN STRUKTUR SEBAGAI CAGAR  
BUDAYA KOTA MEDAN

WALI KOTA MEDAN,

- Menimbang :
- a. bahwa sesuai dengan Surat Tim Ahli Cagar Budaya Kota Medan tanggal 12 Desember 2022 perihal Penyampaian Rekomendasi Cagar Budaya, Tim Ahli Cagar Budaya Kota Medan menyampaikan Rekomendasi 33 (tiga puluh tiga) Objek diduga Cagar Budaya untuk dapat diusulkan sebagai Cagar Budaya Kota Medan;
  - b. bahwa sesuai dengan Berita Acara Serah Terima Rekomendasi Penetapan Objek diduga Cagar Budaya Kota Medan tanggal 14 Desember 2022, Tim Ahli Cagar menyerahkan 33 (tiga puluh tiga) Objek diduga Cagar Budaya yang selanjutnya akan ditetapkan dengan Keputusan Wali Kota Medan;
  - c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana maksud pada huruf a dan huruf n, perlu menetapkan Keputusan Wali Kota Medan tentang Benda, Bangunan, Situs, Kawasan dan Struktur sebagai Cagar Budaya Kota Medan.
- Mengingat :
1. Pasal 18 ayat (6) Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;
  2. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2002 Nomor 134, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4247) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 238, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6841);
  3. Undang-Undang Nomor 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 68, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4725) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 238, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6841);

4. Undang-Undang Nomor 10 Tahun 2009 tentang Kepariwisata (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2009 Nomor 11, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4966) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 238, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6841);
5. Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2010 tentang Cagar Budaya (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2010 Nomor 130, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5168);
6. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587), sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 238, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6841);
7. Undang-Undang Nomor 5 Tahun 2017 tentang Pemajuan Kebudayaan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2017 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6055);
8. Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2021 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 26, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6628);
9. Peraturan Pemerintah Nomor 21 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Penataan Ruang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 31, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6633);
10. Peraturan Pemerintah Nomor 1 Tahun 2022 tentang Register Nasional dan Pelestarian Cagar Budaya (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 1, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6756);
11. Peraturan Daerah Kota Medan Nomor 2 Tahun 2012 tentang Pelestarian Bangunan dan/atau Lingkungan Cagar Budaya (Lembaran Daerah Kota Medan Tahun 2012 Nomor 2).

12. Peraturan Daerah Kota Medan Nomor 15 Tahun 2016 tentang Pembentukan Perangkat Daerah (Lembaran Daerah Kota Medan Nomor 15 Tahun 2016) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Daerah Kota Medan Nomor 8 Tahun 2022 tentang Perubahan atas Peraturan Daerah Kota Medan Nomor 15 Tahun 2016 tentang Perangkat Daerah (Lembaran Daerah Kota Medan Nomor 8 Tahun 2022);
13. Peraturan Wali Kota Medan Nomor 97 Tahun 2022 tentang Kedudukan, Susunan Organisasi, Tugas, dan Fungsi dan Tata Kerja Perangkat Daerah (Berita Daerah Kota Medan Tahun 2022 Nomor 97).

MEMUTUSKAN:

- Menetapkan : KEPUTUSAN WALIKOTA MEDAN TENTANG Benda, Bangunan, Situs, Kawasan dan Struktur sebagai Cagar Budaya Kota Medan.
- KESATU : Benda, Bangunan, Situs, Kawasan dan Struktur sebagai Cagar Budaya Kota Medan tercantum dalam lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Keputusan ini.
- KEDUA : Dinas Pendidikan dan Kebudayaan Kota Medan melakukan Pembinaan dan Pengawasan terhadap pelestarian dan pemanfaatan Benda, Bangunan, Situs, Kawasan dan Struktur sebagai Cagar Budaya Kota Medan.
- KETIGA : Setiap orang dilarang melakukan perubahan, pengalihan dan pemanfaatan Benda, Bangunan, Situs, Kawasan dan Struktur yang telah ditetapkan sebagai Cagar Budaya tanpa izin dari Wali Kota.
- KEEMPAT : Keputusan Wali Kota ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Medan  
Pada tanggal 1 Februari 2023

WALI KOTA MEDAN,

ttd

MUHAMMAD BOBBY AFIF NASUTION

Salinan sesuai dengan aslinya  
KEPALA BAGIAN  
SEKRETARIAT DAERAH KOTA MEDAN

  
YUNITA SAGI S.H.  
Penata Tk.  
NIP. 19700622-200701 2 031

## Lampiran Keputusan Wali Kota

Nomor : 433/29.K

Tanggal : 1 Februari 2023

Tentang : Benda, Bangunan, Situs, Kawasan dan Struktur sebagai Cagar Budaya Kota Medan

No	No. Register	Nama Cagar Budaya	Alamat
1	01/CB/B/2022	Bank Danamon	Jl. Jend. Ahmad Yani No.74, Kel. Kesawan, Kec. Medan Barat
2	02/CB/S/2022	Jembatan Lama (Brug) Jalan Utama	Jl. Utama Kel. Kota Matsum II, Kec. Medan Area
3	03/CB/B/2022	Bunker Jepang	Jl. Gatot Subroto Gg. Famili Lorong Idris Kel. Sei Putih Barat, Kec. Medan Petisah
4	04/CB/B/2022	Meriam Puntung	Jl. Brigjen Katamso, Kel. Aur, Kec. Medan Maimun
5	05/CB/S/2022	Menara Air Pulo Brayan	Jl. Miring No. 15 Kel. Pulo Brayan Darat II, Kec. Medan Timur
6	06/CB/B/2022	Eks Kantor Jacobson	Jl. Perdana, Kel. Aur Kec. Medan Maimun
7	07/CB/B/2022	Mess Kompleks Socfindo	Jl. Kol. Yos Sudarso, Glugur Kota, Kec. Medan Barat
8	08/CB/S/2022	Kompleks Glugur Hong	Jl. Karantina Ujung, Kel. Sidorame Barat I, Kec. Medan Perjuangan
9	09/CB/B/2022	Kantor Perusahaan Aneka Industri dan Jasa	Jl. Ahmad Yani No. 120-122, Kel. Kesawan, Kec. Medan Barat
10	10/CB/B/2022	Kantor Pusat Sertifikasi PT PLN (Persero)	Jl. Kol. Yos Sudarso Lorong XII No. 291, Kel. Glugur Kota Kec. Medan Barat
11	11/CB/B/2022	Kantor Perusahaan Gas Negara Glugur	Jl. K.L Yos Sudarso Lorong XII No. 18, Kel. Glugur Kota Kec. Medan Barat
12	12/CB/B/2022	Kantor Unit Pelaksana Pelayanan Pelanggan (UP3 ) PLN Medan Utara	Jl. Kol. Yos Sudarso No. 115, Kel. Glugur Kota Kec. Medan Barat
13	13/CB/B/2022	Kantor Komando daerah Militer I Bukit Barisan	Jl. Angsana No. 26, Kel. Perintis Kec. Medan Timur
14	14/CB/B/2022	Universitas HKBP Nommensen	Jl. Sutomo No. 4-A, Kel. Perintis Kec. Medan Timur
15	15/CB/SR/2022	Struktur Bata Di Kota China	Jl. Kota Cina, Kel. Paya Pasir Kec. Medan Marelان
16	16/CB/B/2022	Gedung BNI Kesawan	Jl. Balai Kota No. 51, Kel. Kesawan Kec. Medan Barat
17	17/CB/B/2022	Masjid Jamik Sei Deli	Jl. Sei Deli, Kel. Silalas, Kec. Medan Barat
18	18/CB/B/2022	Rumah Tinggal Jalan Bundar No. 18	Jl. Bundar No. 18 Lingkungan XI Kel. Pulo Brayan Bengkel Batu, Kec. Medan Timur
19	19/CB/B/2022	Rumah Tinggal Deret Jalan Mantri	Jl. Mantri No. 16-22, Kel. Aur, Kec. Medan Maimun
20	20/CB/B/2022	Rumah Tinggal Ms Yetina No. 9	Jl. Mangkubumi No. 9, Kel. Aur, Kec. Medan Timur
21	21/CB/S/2022	Makam Datuk Kota Bangun	Jl. Speksi Sungai Deli Lingkungan IV, Kel. Kota Bangun, Kec. Medan Deli
22	22/CB/SR/2022	Makam Jalan Simalungun	Jl. Simalungun simpang Jalan Karo, Kel. Petisah Tengah Kec. Medan Petisah
23	23/CB/SR/2022	Makam Datuk Merah dan Dara Putih	Jl. Palang Merah, Kel. Aur, Kec. Medan Maimun
24	24/CB/SR/2022	Makam Syech Said Bachrin/ Said Tahir	Jl. Putri Hijau No. 24 A, Kel. Kesawan, Kec. Medan barat

25	25/CB/SR/2022	Makam Tjong A Fie	Jl. Deli Indah 9, Perumahan Deli Indah Kel. Pulo Brayan Kota, Kec. Medan Barat
26	26/CB/K/2022	Kawasan Belawan	Belawan I. Kec. Medan Belawan
27	27/CB/K/2022	Kawasan Kota Lama Labuhan Deli	Pekan Labuhan, Kec. Medan Labuhan
28	28/CB/K/2022	Kawasan Pulo Brayan	Pulo Brayan, Kec. Medan Timur
29	29/CB/K/2022	Kawasan Kesawan-Lapangan Merdeka	Kesawan, Kec. Medan Barat
30	30/CB/K/2022	Kawasan Maimun	Kota Mesjid, Kota Matsum, Pasar Merah, Pasar Merah Timur, Sei Mati, Suka Raja/Medan Kota, Medan Maimun
31	31/CB/K/2022	Kawasan Avros-Kampung Baru	Kampung Baru, Kec. Medan Maimun
32	32/CB/K/2022	Kawasan Kampung Madras	Petisah Tengah, Petisah Hulu, Madras Hulu/Medan Petisah, Medan Polonia
33	33/CB/K/2022	Kawasan Polonia	Madras Hulu, Anggrung, Aur/Medan Polonia, Medan Maimun

WALI KOTA MEDAN,

ttd

MUHAMMAD BOBBY AFIF NASUTION

KEPALA BAGIAN HUKUM  
SEKRETARIAT DAERAH KOTA MEDAN

YUNITA SARI, S.H.

Penata T.

NIP. 1970062009012031

